

FRANCE FONCIER

**Recenser, rechercher et accueillir
les projets industriels respectueux
des objectifs de sobriété foncière**



Collectivités, entreprises et autres acteurs publics territoriaux : vous souhaitez renforcer l'attractivité économique de votre territoire, identifier le foncier disponible et accélérer vos démarches d'implantation dans le respect des objectifs de sobriété foncière ?

État des lieux de vos besoins fonciers

- Des problématiques de saturation et une forte tension sur le foncier économique
- Des freins pour trouver des sites d'implantation adéquats
- Des difficultés à concilier développement économique et sobriété foncière
- Des outils d'observation du foncier disparates et un manque de moyens en ingénierie locale

1 EPCI sur 2

estime être en situation de saturation foncière*

64 % des entreprises

craignent que le manque de foncier ne les fasse renoncer à leur projet**

59 % des EPCI

font face à des enjeux d'acceptabilité environnementale de projets industriels ou logistiques*

37 % des EPCI

animent un dispositif d'observation à l'échelle intercommunale*

FRANCE FONCIER+

Le portail national du foncier économique

La Banque des Territoires et le Cerema vous proposent un portail national, fiable et intuitif : France Foncier+. Outil collaboratif, actualisé en continu, le portail France Foncier+ référence et qualifie le foncier économique disponible sur l'ensemble du territoire afin de mettre en relation les entreprises en quête d'implantation et les territoires qui proposent du foncier.

4 services pour simplifier vos démarches

 **Une cartographie interactive** pour faciliter la recherche de foncier disponible sur le territoire et les demandes d'implantation des entreprises en quelques clics

 **Des données fiables et mises à jour** par les utilisateurs pour suivre et vous informer sur les caractéristiques du foncier par territoire

 **Une mise en relation directe** entre les industriels et les acteurs locaux du développement économique pour faciliter les échanges et accélérer les démarches d'implantation des entreprises

 **Une plateforme collaborative** pour vous inspirer d'opérations foncières sobres réalisées sur d'autres territoires

*Étude menée en 2023 par la Banque des Territoires et le Cerema auprès de 262 intercommunalités, en partenariat avec Intercommunalités de France

**Rapport d'information fait au nom de la délégation aux entreprises, relatif aux entreprises face à la pénurie de foncier économique, 31 janvier 2024



